

Кому ООО СК «КвадроСтрой»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
наименование организации – для юридических лиц),
454100, Россия, Челябинская область,
г. Челябинск, ул. Пушкина, д.6-В
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

25 сентября 2017 г.

№ 74-RU74526305-28-2017

I. Отдел архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти
МУ «Администрация Чебаркульского муниципального района»
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~ линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при~~ которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности ~~объекта~~

Гаражный блок №11 на 28 гаражных боксов
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир
деревня. Участок находится примерно в 2350 м от ориентира по направлению на юго-запад.
Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Чебаркульский район, д.Сарафаново.
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием

реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:23:1002001:1950,
74:23:1002001:2103.

строительный адрес: Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами
участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 2350 м от ориентира по
направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Чебаркульский
район, д.Сарафаново.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 74-RU74526305-278-2016, дата выдачи 05.12.2016 г., орган выдавший разрешение на строительство Отдел архитектуры и градостроительства МУ «Администрация Чебаркульского муниципального района».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		-
в том числе надземной части	куб. м		-
Общая площадь	кв. м		752,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		-

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.		-
Количество помещений			28
Помещение № 127			23,5
Помещение № 128			23,5
Помещение № 129			23,5
Помещение № 130			23,4
Помещение № 131			23,5
Помещение № 132			23,0
Помещение № 133			23,5
Помещение № 134			23,6
Помещение № 135			23,5
Помещение № 136			23,5
Помещение № 137			23,5
Помещение № 138			23,4
Помещение № 139			23,5
Помещение № 140			67,7
Помещение № 141			23,5
Помещение № 142			23,4
Помещение № 143			23,5
Помещение № 144			23,5
Помещение № 145			23,4
Помещение № 146			23,5
Помещение № 147			23,5
Помещение № 148			23,5
Помещение № 149			23,5
Помещение № 150			23,5
Помещение № 151			23,5
Помещение № 152			23,5
Помещение № 153			23,5
Помещение № 154			23,5
Вместимость			-
Количество этажей			1
в том числе подземных			0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			Кирпич
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		-
Количество этажей	шт.		-
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		-
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		-
2-комнатные	шт./кв. м		-
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2		-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен 20.09.2017г., кадастровым инженером Шабалиной Ириной Игоревной, ООО «Консалт-недвижимость». Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 33296.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства МУ «Администрация Чебаркульского муниципального района»

Должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство



25 сентября 2017 г.

М.П.

(подпись)

Прохоров О.В.

(расшифровка подписи)