

Стать владельцем квартиры, таунхауса, парковочного места или коммерческой недвижимости в Закрытом Посёлке «Еланчик» просто с помощью ипотечного кредита ПАО РОСБАНК.

Широкая линейка ипотечных продуктов, как под залог приобретаемого объекта, так и под залог уже имеющейся в собственности квартиры даёт возможность получить кредит наёмным сотрудникам и собственникам бизнеса.

В процессе рассмотрения заявки учитываем фактический доход каждого из 4-х возможных участников сделки, в том числе, гражданских супругов.

К рассмотрению заявок собственников бизнеса подходим индивидуально, учитывая направление и характер деятельности компании.

Анализ деятельности компании осуществляем адресно на основе фактической отчётности по оптимальному для Клиента пакету документов с возможностью выезда специалиста в компанию.

Ключевые параметры ипотечных кредитов:

Сумма: от 300 000 руб.

Первоначальный взнос: от 10% (при использовании средств МСК) и 30% на стандартных условиях,

Срок кредитования: от 5 до 25 лет

% ставка: фиксированная и/ или комбинированная

Дополнительные возможности:

- Частичное досрочное погашение кредита без комиссий, в том числе за счёт средств Материнского Семейного Капитала с уменьшением срока кредита или размера ежемесячного платежа (на выбор Клиента),
- Сделки между родственниками,
- Сделки с несовершеннолетними,
- Сделки по выкупу долей (комнат) до целого объекта,
- Добросовестным клиентам доступ к льготным условиям продуктовой линейки Банка.

Примеры расчётов по программам ипотечного кредитования:

1 500 000	Параметры	стандартный первоначальный взнос, %	ставка, %	срок, лет	еж.платёж, руб.
	Стандартный	30	17,3	6	33 620
	Экономный 5		16,75		33 160
	На улучшение жилищных условий (под залог своей квартиры)	не более 60% оценочной стоимости залога	17,25		33 578

3 000 000	Параметры	стандартный первоначальный взнос, %	ставка, %	срок, лет	еж.платёж, руб.
	Стандартный	30	17,3	6	67 241
	Экономный 5		16,75		66 320
	На улучшение жилищных условий (под залог своей квартиры)	не более 60% оценочной стоимости залога	17,25		67 157

1 500 000	Параметры	стандартный первоначальный взнос, %	ставка, %	срок, лет	еж.платёж, руб.
	Стандартный	30	17,8	15	23 940
	Экономный 5		17,25		23 351
	На улучшение жилищных условий (под залог своей квартиры)	не более 60% оценочной стоимости залога	17,75		23 887

3 000 000	Параметры	стандартный первоначальный взнос, %	ставка, %	срок, лет	еж.платёж, руб.
	Стандартный	30	17,8	15	47 881
	Экономный 5		17,25		46 702
	На улучшение жилищных условий (под залог своей квартиры)	не более 60% оценочной стоимости залога	17,75		47 774

Индивидуальный подход к каждому клиенту, минимальные сроки рассмотрения (3-5 дней), сопровождение клиента на всех этапах от рассмотрения заявки до погашения кредита, помогут вам осуществить желание стать владельцем недвижимости в Закрытом Посёлке «Еланчик».